

## Durvju apsekošanas tehniskā stāvokļa novērtējums.

Apskatītas ir visas ēkas ārdurvis. Durvis novērtētas vizuāli, pārbaudīta vērtnu vēršanās kvalitāte, viru, mehānismu, aizvērēju un rokturu darbība.

Kopumā durvis ir apmierinošā stāvoklī. Visām durvīm ir vāja siltumizolācija – platas spraugas starp vērtņi un aplodas gropi, durvis blīvi nepiespiežas aplodai. Aplodā nav iestrādātas blīvgumijas. Vērtņēm ir uzstādīti nepiemēroti aizvērēj mehānismi.

Durvis var iedalīt trīs tipos – stiklotas, pildīņu un šķērsdzītņu durvis ar profilētu dēļu aplikāciju.

Vissliktākajā tehniskajā stāvoklī ir stiklotās durvis. Vērtņēm ir ģeometriskas deformācijas, pamatmateriāla zudumi mehāniski bojājumi, trupes bojājumi, plaisas un plīsumi pamatmateriālā.

Pildīņu durvis ir izgatavotas no ozola ar lakotu apdari. Vērtņēm ir iestrādātas nepiemērotas stobrviras, kas durvju svara un aktīvās lietošanas rezultātā ir bojātas (izdilušas asis, nodiluši cilindri, sēdušās) iestrādāti nepiemēroti atslēgu mehānismi, kas nav paredzēti ārdurvīm, to rokturu asis ir pārāk tuvu statņa malai. Noseglīste traucē roktura ērtu darbību. Durvīm, kas pakļautas tiešai apkārtējās vides darbībai ir bojāts lakas slānis. Vērtņu statņu pamatmateriāla rukuma rezultātā izveidojušās, platas atstarpes starp vērtņēm un aplodu. Pildīņu pamatmateriāla rukuma rezultātā dziļas plaisas un līmējuma šuvju plīsumi, kas izraisa straujāku pamatmateriāla bojāšanos. Durvīm ir veikti nekvalitatīvi labojumi, kas nav būtiski uzlabojuši vērtnu funkciju un to vizuālo izskatu.

Šķērsdzītņu durvīm galvenās problēmas ir saistītas ar augšējo kāšu viru nobīdi un sēšanos. Vērtņu augšējā daļa, sadures vietā saskaras, rezultātā veidojot, platu spraugu starp vērtņi un aplodu. Metāla daļām daļēji zudis krāsas slānis, korodējusi metāla virskārta. Rokturiem ir izteikta brīvkustība. Atsevišķām durvīm aplodas ir uzstādītas nekvalitatīvi – iepriekš nesagatavojot ailes pamatus, nav pareizi iestrādāta aplodas izolācija - montāžas putas un sliekšņa hidroizolācija. Pēc durvju montāžas nav aiztaisīta sprauga starp aplodu un mūri. Vērtņēm ir pārāk maza pārfalce vērtnu sadures vietā. Platas spraugas starp vērtņi un aplodu. Atsevišķām vērtņēm novērojumi mitruma bojājumi apakšējā malā, jo durvju sliekšnis ir iestrādāts pārāk zemu, tā pakļaujot durvju vērtnu apakšējo malu tiešai notekūdeņu iedarbībai.

Galvenie bojājumi:

1. Bojātas vērtnu stobrviras.
2. Slikti funkcionē rokturu mehānismi un aizvērējmehānismi
3. Sēdušās vērtņes.
4. Platas spraugas starp vērtņēm un aplodu.
5. Mitruma un notekūdeņu radīti bojājumi vērtnu apakšējā malā
6. Plaisas un plīsumi pamatmateriālā.

Interjera iekārtu un priekšmetu restaurators – meistars Kārlis Rubenis.